

上海自贸区解除游戏机禁令

上海自贸区“法治化”运行迈出关键一步。

《国务院关于在中国(上海)自由贸易试验区内暂时调整有关行政法规和国务院文件规定的行政审批或者准入特别管理措施的决定》6日正式发布。

《决定》共列出 32 项调整目录,涉及两大类 19 份法规文件,其中就包括:允许外资企业经营特定形式的部分增值电信业务;允许外资企业从事游戏游艺设备的生产和销售等措施。

这意味着,中国执行已逾 13 年的游戏机销售禁令,在上海自贸区率先解封。

增试点开放呼叫中心业务、国内多方通信服务业务、为上网用户提供的因特网接入服务业务、国内因特网虚拟专用网业务等四项业务,其中前三项业务外资股比不设限制;国内因特网虚拟专用网业务外资股比不超过 50%。

这意味着,部分增值电信业务,外资可破 50%,同时,中国执行已逾 13 年的游戏机销售禁令,在上海自贸区率先解封。

“电信增值”开放七领域

此次发布的《决定》明确了允许外资企业经营特定形式的部分增值电信业务,而工信部联合上海市政府同日发布的《意见》,则被视为外资企业在上海自贸区开展电信增值业务的政策指引。

《意见》开宗明义,为支持试验区先行先试,形成可复制、可推广的经验,决定在试验区内试点进一步对外开放增值电信业务。并提出在试验区内进一步试点开放的七个增值电信业务领域,包括两个方面:

一是在已对 WTO 承诺开放,外资股比不超过 50%的信息服务业务、

存储转发类业务、在线数据处理与交易处理业务等三项业务的基础上,进一步试点开放这三项业务的外资股比,其中信息服务业务中的应用商店业务、存储转发类业务等两项业务外资股比不设限制;在线数据处理与交易处理业务中的经营类电子商务业务外资股比放宽到 55%。

二是新增试点开放呼叫中心业务、国内多方通信服务业务、为上网用户提供的因特网接入服务业务、国内因特网虚拟专用网业务等四项业务,其中前三项业务外资股比不设限制;国内因特网虚拟专用网业务外资股比不超过 50%。

对于这次放开的七个领域,业界给予了积极的评价,并期待接下来还会再次放宽电信增值业务领域。

《意见》对试点开放业务的设施和服务范围提出了要求,具体为申请经营上述电信业务的企业注册地和服务设施须设在试验区内;为上网用户提供的因特网接入服务业务的服务范围限定在试验区内、其他业务的服务范围可以面向全国。

《意见》还提出要在制定细则、营造环境、完善服务、加强监管等四个

方面完善保障措施,为试点工作的顺利推进保驾护航。

自贸区解封游戏机 13 年禁售令

此外《决定》明确规定,允许外资企业从事游戏游艺设备的生产和销售,通过文化主管部门内容审查的游戏游艺设备可面向中国国内市场销售,这意味着中国长达 13 年的游戏机禁售规定,在上海自贸区率先解封。

为防止青少年沉迷游戏,国务院办公厅 2000 年 6 月曾转发文化部等 7 部委《关于开展电子游戏经营场所专项治理的意见》,开始针对中国游戏机市场的治理工作。

在上述《意见》中,包括文化部、信息产业部等在内的 7 部委规定“自本意见发布之日起,面向中国国内的电子游戏设备及其零、附件生产、销售即行停止。

任何企业、个人不得再从事面向国内的电子游戏设备及其零、附件的生产、销售活动”。

据媒体报道,正是这一条政策,使得中国游戏机市场的大门正式关闭。

上海自贸区一系列职能转变、扩大开放的政策,开始渐次落地。6 日,《国务院关于在中国(上海)自由贸易试验区内暂时调整有关行政法规和国务院文件规定的行政审批或者准入特别管理措施的决定》(下简称《决定》)正式发布。

《决定》共列出 32 项调整目录,涉及两大类 19 份法规文件,分别为改革外商投资管理模式 11 份,扩大服务业开放的 8 份。

32 项法规调整 外商准入放宽

上海《东方早报》报道,《决定》包括:在保障网络信息安全的前提下,允许外资企业经营特定形式的部分增值电信业务;允许外资企业从事游戏游艺设备的生产和销售等措施。

同一天,工业和信息化部联合上海市政府发布《关于中国(上海)自由贸易试验区进一步对外开放增值电信业务的意见》(下简称《意见》),新



1月初,外商在浙江义乌国际商贸城订购巴西世界杯头巾。浙江的外贸企业因为巴西世界杯开启一波出口热潮。市场经营户用国旗、假发、喇叭、头巾、帽子、球衣、荧光棒、足球玩偶等,以巴西人最喜欢的黄色和绿色为基调,把义乌市场打扮成球迷的欢乐海洋。

中新社

疯涨一年 房价调控又落空

26城房价同比涨幅超10% 问责难落实或成空谈

2013 年以来,中国一二线城市房价疯狂上涨,不少城市的房价调控目标注定落空。

上海《第一财经日报》6 日报道,国务院 2013 年初出台的“国五条”要求,各直辖市、计划单列市和省会城市(除拉萨外)要制定并公布年度新建商品住房价格控制目标,建立健全稳定房价工作的考核问责制度。

此后,北京、上海等地明确表示要保持房价“基本稳定”。广州、深圳、厦门等多个城市提出,当地新建商品住房价格涨幅不高于本年度城市或城镇居民人均可支配收入实际增长幅度。按照正常情况,居民收入涨幅一般低于 10%。

如今这些房价目标看起来已经落空。根据中国国家统计局公布的

2013 年 11 月数据,一线城市新建住宅价格已连续 3 个月同比涨幅在 20% 以上;厦门、南京、西安、武汉等 26 个城市新建商品住宅价格同比涨幅达到或超过 10%。

深圳市规划国土委网站数据显示,2013 年深圳房价均价为每平方米 21595 元(人民币,下同),同比上涨 14.2%。

为了稳住房价,中共十八届三中全会前后,17 个房价上涨较快的城市出台了新一轮调控政策,二线城市大多重申了限购举措,但效果微乎其微。

北京中原地产市场研究部总监张大伟说,这些措施虽然抑制了房价加速上涨,但从成交量看,市场依然火热,一二线城市“日光盘”迭出。限

价等措施短期抑制了市场上涨,数据上可能得到降温的假象,但这很可能导致今年更大的涨幅。

新华社报道,事实上,除了房价调控年度目标“落空”,个税调控也被“悬空”,除北京外,多城市在执行中未公布房屋交易 20% 个人所得税的征收实施细则,政策变成了“只听楼梯响,不见人下来”。

而在历次调控过程中,“上有政策,下有对策”的现象冲抵调控效果。购房者为了突破家庭限购数量,“假离婚”之类的招数“应运而生”;开发商为了逃避限价监管,拆分精装、毛坯合同变相涨价的行为屡禁不止。最后的后果是房价统计数据下降了,开发商钱也没少赚,但房价上涨的顽疾却难以治愈。

阿里瞄准视频购物?

从原腾讯在线视频部总经理刘春宁的加盟,到暗中招兵买马,阿里巴巴视频产品正式上线已经近在眼前。

北京《新京报》7 日报道,虽然目前圈子内还没有阿里视频的最新消息,但招聘网站的信息显示,阿里视频正在积极“招兵买马”,招聘岗位包括高级测试开发工程师(视频、游戏)、视频产品经理等。

不过,根据阿里巴巴过去的动

作,其似乎倾向于通过收购一家视频网站,再在此基础上搭建团队。随后的市场消息显示,阿里将目光转向了新浪视频。目前,为大家熟知的互联网视频模式以优酷土豆、爱奇艺、搜狐等为代表的主流视频网站为主,这些网站通过多年的用户沉淀完成圈地。作为后来者,部分分析认为,阿里做视频一定是奔着购物去的。4G 时代的开启,为视频的应用提供了更宽广的平台。

5家民营银行2014年首批试点

中国银监会 6 日召开 2014 年全国银行业监管工作会议电视电话会议,对于外界普遍关注的民营银行试点工作,银监会表示,今年首批试点 3 至 5 家,成熟一家批设一家。

中新社报道,在 6 日的会议上,银监会公布了 2014 年的四大工作重点:深入推进银行业改革开放、切实防范和化解金融风险隐患、努力提升金融服务水平、加强党的领导和队伍建设为 2014 年银行业监管工作重点。

北京《新京报》报道,对于外界关注的民营银行试点,银监会称,要做

好试点制度设计,强调发起人资质条件,实行有限牌照,坚持审慎监管标准,订立风险处置安排。去年 11 月,银监会副主席阎庆民曾表示,民营银行推进试点要“坚持纯民资发起、自愿承担风险、承诺股东接受监管、实行有限牌照、订立生前遗嘱”的原则,与 6 日会议表述基本吻合。

所谓“有限牌照”,意味着民营银行的业务范围、开展业务区域、合格存款人等将受到一定限制。而“订立生前遗嘱”则是要求银行说明在没有纳税人救助的情况下,如果无力偿债面临倒闭,将如何处理。



近日,中国指数研究院发布的《2013 年 12 月中国房地产指数系统百城价格指数报告》,厦门 12 月新建住宅平均价格为每平方米 18840 元人民币,环比上涨 2.39%,涨幅超越北京、上海、广州,排名中国第三(前两位为湘潭 3.49%、南京 2.62%)。图为 5 日,车辆开过厦门市中心的街道。

中新社