

微卷的白发、轻柔的语调、亲切的笑容、优雅的气质……4日上午10时许,当十二届全国人大一次会议主席团第一次会议指定大会发言人傅莹出现在公众面前时,历来“硝烟弥漫”的新闻发布会现场瞬间增添了柔和的气息。

开场白为迟到致歉

这是人代会设立发言人30年迎来的首位女性发言人。

“刚才来得稍微晚了一点,因为是从大会那边过来的……我这个新手要找到路也不是那么容易,抱歉。”开场白的幽默显示了这位女外交家的成熟。

傅莹出生在内蒙古,1973年进入北京外国语学院英语系学习;1978年从事外交工作后,曾为党和国家领导人做过翻译,陪同领导人出访、参加重要会议等。

最能清晰传递中国声音的使者之一

这位年届60的蒙古族女性在她35年的外交生涯中表现不俗

1998年,傅莹出任中国驻菲律宾大使,成为当时为数不多的女大使之一。

6年后,傅莹出任中国驻澳大利亚大使,这在当时中国女性出使国主要集中在亚非中小国家或北欧国家的背景下,被认为是中国外交史上的“重大突破”。2008年,傅莹出任中国驻英国大使。2009年,她升任外交部副部长。

发布会上,在回应反腐、环境

全国人代会首位女性发言人傅莹: 首次当发言人“像个小学生”

恶化、领土纠纷等严肃话题时,她举重若轻、娓娓道来。“没有艰深术语,没有老生常谈,从听众熟悉的事物说起,如细雨入土,很容易将听众吸引过来。”北京外国语大学教授梅仁毅如是评价自己的得意门生。

英国前首相布莱尔称赞傅莹为“最能清晰地传递中国声音的使者之一”。

傅莹经常以柔克刚。

发布会上,针对日本记者关于中国外交“是否会更加咄咄逼人”的提问,傅莹的回答“四两拨千斤”。

“刚才你提到这个问题的時候,你注意到中国记者都笑了。”傅莹说,中国坚持独立自主的和平外交政策,但在领土争议问题上,当有的国家采取挑衅行为时,中国应该果断应对。

中国希望通过对话、磋商解决分歧和矛盾,但如果对方选择强硬的举措,选择背弃共识的做法,傅莹说,那么中国还有一句话叫“来而不往非礼也”。

用润物细无声的方式传递信息

傅莹认为,当前中国还不完

善,有许多问题要在深化改革的过程中去解决。“要想得到外界的理解,我们更需要主动地介绍、阐释中国,尤其要以一种平和的心态和平常的语言,以润物细无声的方式来传递我们的信息。”

当问到首次当发言人的感受时,傅莹谦虚地表示自己很紧张,“像个小学生”。不过她认为作为

发言人,最重要的是沟通,用对方接受的方式交流。

从1983年全国两会设立发言人以来,曾涛、姚广、周觉、曾建徽、姜恩柱、李肇星……人代会的6位发言人都有其各自不同的风格和气质,傅莹的出现,为人代会增添了别样的亮色。



傅莹丈夫:她平时性格温婉睿智

外交部副部长傅莹4日作为中国第一位女性人大发言人首度亮相,引发外界好评。傅莹的丈夫郝时远评价,“傅莹平时性格就温婉、睿智,这次发挥得很不错。”

郝时远4日在电视直播中全程观看了妻子的“首秀”,傅莹妆容考究,一袭宝蓝色风衣与银发交相辉映,黑色镶金珠项链更显时尚典雅。郝时远笑称自己也是妻子的“妆容参谋”之一。

郝时远透露,4日表现如此优雅、知性的傅莹在初接任务时也是“有压力的”。

“人大发言人需要对方方面面的知识都要熟悉。傅莹经验是外交为主,这次谈中国内政问题,知识储备要欠缺一些。接触发言人这一块工作十来天,她每天睡得很少,要做大量阅读。”

“作为老公,发布会前我肯定要鼓励她的。”郝时远笑称两人老夫老妻,也不需要特别的嘱咐,短信、电话的只言片语也足以心有灵犀。

“我太太工作上很努力,很敬业,平时工作经常是很晚的。每周两人只有一次吃晚饭的机会,通常也是要到晚上八九点钟

了。一般是我操刀家常菜,偶尔也有传统蒙餐。生活中呢,她是一位尽职的母亲和太太,我很理解她,我们也很融洽。”

在发布会结束后,郝时远就拿起手机忙活起来,“我刚给她发短信了,祝贺她。”

他告诉记者,17日两会结束后,这对兢兢业业的夫妻来不及度假,又恢复忙碌工作的常态了。

郝时远与傅莹一样都是蒙古族,作为政协委员也参加了今年的两会,他现任中国社会科学院院长助理,是民族问题研究专家,两人共同养育一女。

国五条遭吐槽

中国“两会”拉开帷幕,进入政府换届时间。而就在两会召开前的最后一周,温家宝在中南海主持召开本届政府最后一次国务院常务会议,祭出了个房地产调控“新国五条”,这也成为温家宝的“收官”之作。但“新国五条”立刻被盖上了“纸老虎”的印证,并被普遍认为根本执行不到位。

而温家宝即将卸任前这么一个大动作,更引来舆论场骂声一片。中国房地产业人士认为,最近楼市火爆给政府带来压力,因此先以降温取代打压,给予机会,待后市表现再决定政策,“表态意义大于实际意义”。而民间舆论更多看到的是,温家宝在任的这十年,从2003年的“18号文”,到随后出台的“国八条”、“国六条”、“国四条”、“国十条”、“新国八条”,再到最新出炉的“国五条”,规则多多但总是遏制不住房价“飞一般”的速度,可谓“调控犹如弹簧,打压越深反弹越高”。而在房价畸形高企、地王频出的同时,房叔、房爷、房姐不断被揭露,占据房子数目令人咋舌。所以,温家宝最后这一出也被认为不过是“秀”一场。

“新国五条”仍是老调常谈

从“新国五条”内容看,一是首次把四大“杀手锏”一块抛出

“房产税扩容、限购令升级、限价升级、房贷升级”。二是首次把“调控政策长效机制”纳入市场调控体系。三是首先把“外来务工人员”纳入住房保障体系。四是重启停止的“价格控制目标”,把稳定房价纳入问责制。这是一套组合拳。

看似琳琅满目,但分析人士指“新国五条”仍是老调常谈没有新政。首先,限购范围不扩展至全国是错误,其次土地供应按五年评论量供应属于不足,再者房产税征收比例与房价上涨幅度不匹配只能助涨房价,另外以保障房充抵商品房供应将造成主要城市商品房供应不足,最后,调控目标仍是促进房地产稳定健康发展,这些都只能促进房价上涨。

其中“依法严格按转让所得的20%计征个人所得税”备受关注。但这也被指并非新规。此前二手房个人所得税有两种计征办法:差价的20%或总价的1%~2%(1%针对普通住宅,2%针对非普通住宅),交易时可以从低择。对于房价涨幅很快的房源,无疑是按照总价算划算。然而此次房产调控却再次将规定提出,令人费解。虽然本次新政重申了政府稳定房价和打击投资性需求的决心,但主要内容并无太多新意,老生常谈的内容居多。

温家宝收官之作被指作秀

还有观察人士指出,“新国五条”里面的关键字眼——“完善”、“坚决”、“增加”、“加快”、“加强”,其本质上都是继续“套用”2011版的“新国八条”。

业内普遍认为,要靠新国五条完全稳定房价,解决供求矛盾,是很困难的。多数人都相信“新国五条”对中国的房价不会产生太多的影响,它最后可能会成为一种摆设,有它的存在,对房地产起不了多大的作用。

矛头指向温家宝

“新国五条”出台,立刻引来广大民众吐槽。“搞房产税后,平民百姓不要以为自己得到实惠,到头来所有成本转嫁到平民百姓头上。租房的房价暴涨,租不起房;买了房的看起来有了自己的房子,回头成了沉重的包袱,年年交物业费、房产税,还只能用70年(从房产商的土地购买时计算)”是较为普遍的声音。

还有民众指,房产大亨依然是国企,贷款老大依然是银行,房产大亨为了这五条保持利润,提高房价。贷款老大为了这五条保持利润,提高利率,最终苦的还是老百姓,因为这五条的结果都是老百姓埋单。没房子的人依然买房子,有房子的人依然要炒房子……

更有舆论声音直接“打”向温家宝。有人指出,在温家宝的十年任期里,中国百姓盼望的“总理房价”一直都没兑现,地产政策左一个右一个的出。就说“新国五条”,都已经是继2010年1月的“国十一条”、当年4月的“国十条”、9月的“9.29新政”、2011年1月的“新国八条”后,房产调控政策的第五次“升级”。但没有一个不是“头痛医头脚痛医脚”。

甚至有网友怒称:“你的每一出剧情都是奇幻漂流,而每一次高潮后的谢幕,奉献给傻乎乎观众的,永远是畸高房价里的《悲惨世界》”。有网友称:“在这个时候出政策,本身就应该自己问责自己!房价涨了半年了,早这半年您冬眠了?退休之前气势汹汹,除了好玩,我不知道还有啥看点。”

民众怎能接受这个交代?

看一组数据。从2003年到2012年,10年间中国城镇平均房价从2,381元上涨到5,791元,10年上涨143%,年均递增10.3%。作为一线城市代表,北京、上海、广州、深圳,房价变化在十年间的表现更可谓是异常显眼。上海涨幅最大,达到500%,北京365%,广州261%,深圳233%。

中国财政部财政科学研究所

所长贾康表示,国务院上周出台的打击投机性购房需求的措施可能也会对刚性需求产生影响,因此部分措施未必是永久性的。由此可见,国五条细则能否落实,落实多久,都是未知数。

事实上,2011年推出“国八条”时,当时各地提出的房价目标涨幅,多与当地GDP增幅等挂钩,且大多在10%左右。但是实际情况是在一季度末,几百个城市失约房价控制目标。这一调控目标与往年房价平均涨幅接近,因而控价标准被质疑成了涨价标准。不仅如此,这一目标的最终执行情况,也大多没有下文。

有很多声音认为,如果以房价而论,当前中国的房地产调控是一个无解的僵局,这也是本届政府的一个重要遗憾。房价就像中国高铁一样,8年来年年提速。虽然政府一再喊稳住房价,却是越稳越高。老百姓苦不堪言。有的人甚至说,80%的 시민已经失去了购房能力。如果把房价计入生活成本,在城市生活的老百姓的购买力越来越低,8年来变得越来越穷。这个时候,中国百姓开始期待温家宝的接任者。他们开始希望,两会后,成为新一届总理的李克强,能够转换思路,从国民经济更大的系统中来考虑进行改革和调整。(汪煜撰稿)