

在欧元持续走低、境外游升温这两大因素的联合作用下，中国消费者已成为世界最大的奢侈品消费群体，购买了全球约25%的奢侈品。

管理咨询机构贝恩公司近日发布《2012中国奢侈品市场研究报告》。报告指出，在欧元持续走低、境外游升温这两大因素的联合作用下，中国消费者已成为世界最大的奢侈品消费群体，购买了全球约25%的奢侈品。

报告指出，2012年中国内地的奢侈品市场年增长率降至7%左右。虽然内地增速放缓，但中国消费者在海外的奢侈品消费仍然增长31%。同时，在香港消费的增速也减缓至10%左右，而澳门增长依然强劲。就地域而言，大中华区现已取代日本成为第二大奢侈品市场，仅次于美国。

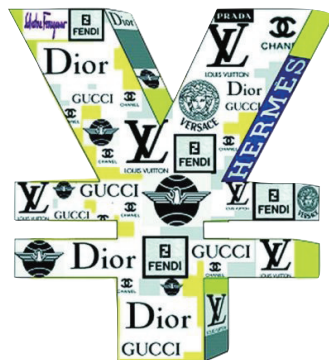
2012年中国人买了全球25%的奢侈品

受欧洲经济的低迷影响，欧元的贬值继续拉大海内外奢侈品价差，导致中国人奢侈品消费出现“墙外开花”的繁荣景象。贝恩统计，2012年中国消费者在海外的奢侈品支出占中国消费者奢侈品总支出的60%以上。而中国经济的放缓对消费者信心的影响也是造成中国奢侈品市场明显放缓的原因之一。

此外，2012年10月政府出台的新政策推动了奢侈品馈赠风

潮的暂时减退，其中，男性奢侈品产品受到了较大的影响。但布鲁诺认为，随着政治环境不确定性的降低，未来商务馈赠的奢侈品消费将会明显回升。

其中，腕表和珠宝品类受海外购物增多和经济低迷的影响最大。某奢侈品品牌中国常务董事告诉贝恩：“欧元的贬值，加上增值税和关税，导致奢侈品腕表在中国和欧洲之间的价格差距拉大至将近40%。”数据显示，



2011年中国奢侈品腕表市场增速达40%，然而该细分市场却萎缩了5%。

布鲁诺预计，短期内海外购物依然会占据较高的比例。与去年相比，2012年海外购物依然增加31%，其中欧洲市场从中受益不少，但中国消费者在香港特区的支出增速有所放缓。

随着中国奢侈品市场的明显放缓，大部分奢侈品品牌预计2013年将继续放缓扩张的步伐，由于对扩张更为谨慎，且对于选址愈加挑剔，贝恩指出，高端商业地产的发展面临产能过剩的情况。

尽管整体商业环境存在一些不确定性和挑战，随着海外购物的持续升温，以及中国奢侈品消费者不断上升的成熟度等因素，布鲁诺预计2013年中国奢侈品市场将会有所改善。

统计局原局长：房价上涨十年内不会逆转

国家统计局原局长邱晓华近日表示，房地产行业的黄金期仍没有结束，未来房价不会暴跌。他是在当天的国盛证券2013年度投资策略报告会上做上述表述的。

邱晓华认为，政府对房地产行业调控形成的政策性下行压力与市场需求导致的上行压力并存，明年房价将平稳上升，不会暴涨也不会暴跌。

邱晓华认为，随着住房政策的完善，居民保有住房的成本将会上升，这有利于抑制投机性住房需求；而另一方面，政府加强保障性住房建设，对于稳定供给会起到积极的作用；最后，前期高投资带来的存量还需要时间消化。

他认为综上所述，房价暴涨的可能性很小。

此外，邱晓华认为中国的工业化和城市化没有结束，对住房的需求就始终存在，中国“人多地少”的基本国情也决定了住房在中国长期供应都存在偏紧的状态，这对房地产行业有较大的支撑。

邱晓华表示，只有等中国工业化和城市化基本完成，中国房地产行业才会进入收缩期，房价才会出现真正逆转，这个阶段可能10年之后才会到来。

邱晓华当天还在会上表示，2013年将是中国经济和复苏之年，其中投资对经济的贡献度将会上升。

作为国家统计局原局长，邱晓华在演讲中分析经济过往的形势时，还提及政府在过去的经济生活中干预过多。

邱晓华把这种干预过多归结为两类“强势”和“挤出”：强势的增幅调控，挤出了市场机制的作用；同时强势的国有经济，挤出了民营经济的作用。不过，他并不认同完全的市场机制是最佳的。他说，不能靠政府干预，但也不能完全信赖市场。

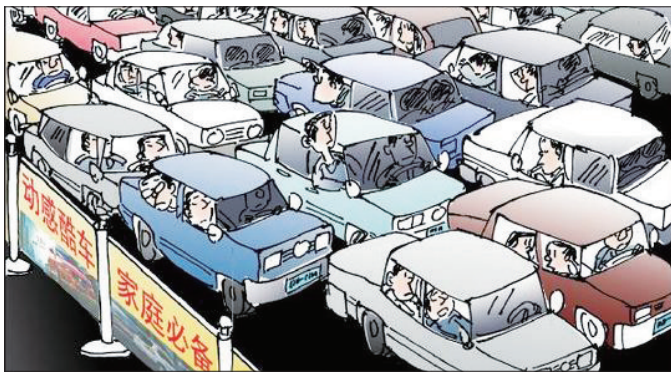
北京市官方13日宣布，2013年将继续实施小客车指标调控措施，具体措施及指标额度正在研究中，将适时向社会公布。

北京拥堵趋向加剧 明年购车继续摇号

截至2012年11月底，北京市机动车保有量518.9万辆，比2011年底增加20.6万辆。

面对“北京购车摇号中签率越来越低，申请者越来越多”的现实，北京市交通委副主任李晓松在13日举行的发布会上表示，小客车指标摇号政策有效遏制了北京机动车快速增长势头。当前北京中心城交通拥堵有加剧趋势，仍需继续实施小客车指标调控。

李晓松指出，北京市机动车数量由2005年的258万辆急增至2010年的481万余辆。2011年1月实施购车摇号后，该年北京净增机动车17.3万辆，比2010年少增61.7万辆，同比下降78.1%。



同时，自调控实施以来，北京中心城交通运行状况有所好转，高峰时段交通指数由2010年平均的6.1降至4.8，路网运行速度由每小时22.6公里提高到25.3公里。

数据显示，2011年1月至今，北京共举行23期公开摇号，配置个人小客车指标441195个。北京11月26日举行了今年的第11期购车摇号，中签率再创新低达1:67.2。然而，截至今

年11月底，累计收到通过审核的个人小客车配置指标申请共1676147个。

对于“以家庭为单位申请摇号”的可能性，北京市交通委委员容军表示，交通部门研究了该建议的可能性，但由于现在的基础数据还不能支撑对家庭进行科学、准确的界定，因此以家庭为单位申请摇号现不具备可操作性。

至于北京会否拍卖车牌，容军表示，上海1994年开始实施车牌拍卖以来，到今年7月机动车保有量为257万辆。而北京目前的机动车保有量已近520万辆。在此背景下，加之北京公交体系尚需完善，摇号政策短期不会改变，但会不断加以完善。

针对不少申请人两年未中签的情况，容军表示，所有符合资格的摇号人，在政策面前将得到公平、公正的对待。如果给早申请者较高的中签比率，对于后申请者而言，在同一期摇号中是不公平的。

大陆明年放假安排与多数民众预期不符 网民抱怨出行计划被打乱

据《东方早报》报道，近日国务院公布2013年放假安排，其中元旦放假调休后，放假前先休息一个双休日，上一天班，放假，假期结束后要连上8天班，这跟大多数人的预期不一样，打乱了不少人的出行计划。

目前的放假决定均根据5年前国务院的一个“放假办法”，《办法》并没有明确调休如何调。

放假安排令人意外

近日，国务院公布2013年放假安排，全年7个节假日，共放假29天。根据安排，元旦1月1日至3日放假3天，节后连上8天班；春节2月9日至15日放假7天，节后连上7天班；中秋假期为9月19日至21日，国庆节10月1日至7日，端午节前连上7天班。

全年7个节假日共放假29天，剔除周六日假期剩11天。

此安排一出，很多人表示“出乎意料”。尤其是元旦放假的调休，让很多人大呼看不懂。因为12月29、30日是周六周日，按此放假安排，这个双休日休息后，12月31日上班一天，接下来休元旦假3天，然后从1月4日到1月11日，连上8天班。

市民朱小姐在私企上班，平时工作很紧张，原打算元旦放假好好休息一下。早就盯着日历看，算算，怎么也是12月29日多上一天班，接下来30日公休，31日、1月1日、2日放假，然后1月5日周六再补个工作日，这样放假前后都是上六天班，也不会觉得特别累。但是这个国定假日安排一出来，朱小姐就傻了

眼，原来的想法都是自己一厢情愿啊，想到放假后要上8天班，朱小姐苦笑一声：“还不如不放假呢。”

相比之下，网友“fish的巧克力盒子”将要面对更郁闷的局面，“元旦假期一改，婚期直接变成工作日了。”她说，自己甚至已经订好从外地返程的机票，婚礼请柬也正要派发。假期正式公布后，一切都措手不及。

除了元旦这个放假调休让很多人措手不及外，2013年多个周日被调成加班日遭来怨声。根据安排，明年的7个法定假日共休息29天，但紧接着7个周日都要上班。

不少网友称，本来周末玩2天，明年元旦、清明、劳动节、端午节、中秋节都将占用周末时间，放

假还不如说是挪假。

依据是5年前的“办法”

目前，国务院办公厅的国定假日安排均是根据国务院2007年《关于修改的决定》做出。《全国年节及纪念日放假办法》在1949年12月23日由国务院发布，根据1999年9月18日《国务院关于修改〈全国年节及纪念日放假办法〉的决定》第一次修订，于2007年第二次修订。

该办法规定了每个节日放假几天，其中第六条提到，全体公民放假的假日，如果适逢星期六、星期日，应当在工作日补假。部分公民放假的假日，如果适逢星期六、星期日，则不补假。但是该办法并没提到如果调整休息日应该按照什么标准调整。